



[IMAGE_1]

Popis nehnuteľnosti:

Realitná kancelária DOM ponúka exkluzívnu možnosť prenájmu priestranného obchodného priestoru v širšom centre mesta Žilina. S flexibilnou možnosťou rozšírenia, tento priestor je ideálny pre podnikateľa s víziou expanzie. Kľúčové vlastnosti: Výmera: Základná plocha 300 m² s možnosťou rozšírenia až na 1200 m². Stav: Priestor je úplne vypratý, pripravený na okamžité využitie a adaptáciu podľa vašich potrieb. Lokalita: Súčasťou obchodného domu s bohatou históriou a vysokou frekvenciou návštevníkov. Parkovanie a Dostupnosť: Rozsiahle parkovisko pre zákazníkov a výhodná poloha s autobusovou zastávkou. Zásobovanie: Zadný vchod s nákladným výťahom pre jednoduché zásobovanie. Technické vybavenie: Moderný kamerový systém a rýchly optický internet. Vykurovanie: Centrálne vykurovanie plynovým kotlom, účty za energie podľa skutočnej spotreby. Finančné Podmienky: Cena nájmu: Dohodou. Zálohy za energie: Stanovené správcom. Depozit: 2 mesačné nájomné. Dostupnosť: Priestory sú ihneď k dispozícii. Tento priestor je ideálny pre podnikateľov s plánmi na expanziu alebo pre tých, ktorí hľadajú veľký a prispôsobiteľný obchodný priestor v centrálnom a živom prostredí. Fotografia je ilustračná. Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte Jakuba Rybanského na telefónnom čísle 0902 537 222 alebo e-mailom na: jakub.rybansky@rkdom.sk

Celková výmera : 300m²



RK DOM

Predmestská 1711/50
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514
email : reality@rkdom.sk

Otváracie hodiny

Pondelok - Piatok: 08:00-12:00
13:00-17:00

