



[IMAGE_1]

Popis nehnuteľnosti:

Ponúkame Vám jedinečnú príležitosť kúpiť si krásny a priestranný 3-izbový byt vo vyhľadávanom bytovom komplexe Euro Home Star. Byt sa nachádza na 8. poschodí a ponúka krásny výhľad na mesto Žilina. S celkovou výmerou 108 m² a veľkou terasou s rozlohou 24 m² budete mať dostatok priestoru pre komfortné bývanie. Byt je situovaný v tichej lokalite priamo pri parku Ľudovíta Štúra a je vybavený 3 výťahmi pre ľahký prístup. Rezidencia Euro Home Star je miestom, kde nájdete všetko, čo potrebujete pre moderné rodinné bývanie. V areáli sa nachádza detské ihrisko, ale v blízkosti nájdete aj outdoorové ihriská v parku Ľudovíta Štúra. Park samotný je skvelým miestom na prechádzky a športové aktivity, vrátane workoutového ihriska. Táto lokalita je tichá a žiadaná, pričom do centra mesta môžete prísť pešo za 15 minút. Okrem toho v blízkosti nájdete kompletnú občiansku vybavenosť, vrátane materskej školy, základnej školy, autobusovej zastávky, nákupných centier a dokonca aj mestskú krytú plaváreň. Diapozícia bytu: vstupná chodba, samostatné WC, kuchyňa s kuchynskou linkou a jedálenskou časťou, obývací izba vybavená nábytkom so vstupom na veľkú terasu, spálňa vybavená nábytkom má taktiež vstup na terasu, zariadená detská izba, kúpeľňa a technická miestnosť. Byt sa predáva kompletne zariadený. Rezidencia Euro Home Star ponúka širokú škálu služieb vrátane recepcie, 24-hodinovej strážnej služby, taktiež sa v komplexe nachádza aj posilňovňa. Okrem toho budete mať prístup k preberaniu pošty a ďalším službám. Cena bytu 320.000€ K bytu je možnosť dokúpiť vonkajšie parkovacie miesto v cene 25.000€. Ak hľadáte luxusné a komfortné bývanie v tichej lokalite s výbornou dostupnosťou ku všetkému, čo potrebujete, neváhajte nás kontaktovať a dohodnite si prehliadku tohto nadštandardného bytu. Pre viac informácií ma neváhajte kontaktovať na zuzana.chovanakova@rkdom.sk alebo 0917324771.

Celková výmera : 108m²

**RK DOM**

Predmestská 1711/50
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514
email : reality@rkdom.sk

Otváracie hodiny

Pondelok - Piatok:
08:00-12:00
13:00-17:00