



## Popis nehnuteľnosti:

Ponúkame na prenájom dve priechodné kancelárie v administratívnej budove, umiestnené na 4. poschodí administratívnej budovy v širšom centre Žiliny na Bytčickej ulici. Kancelárie majú rozlohu 20 m<sup>2</sup> a 39 m<sup>2</sup>, sú výborne presvetlené a vytvárajú útulnú atmosféru, ktorá je ideálna pre sídlo Vašej spoločnosti, pobočky alebo pre drobných živnostníkov. Ku kanceláriám prislúcha aj bezplatné parkovacie miesto, čo je výhodou nielen pre Vás, ale aj pre Vašich klientov a 2 x spoločná toaleta na chodbe. Nájomcovi je k dispozícii okrem schodiska aj osobný výťah. Možnosť prenájmu jednotlivých kancelárií aj samostatne. Cena mesačného nájmu: 8,50 EUR / m<sup>2</sup> + el. energia + DPH. Podmienky nájmu sú nasledovné: doba nájmu min. 12 mesiacov, 2-mesačný depozit. Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky neváhajte kontaktovať makléra Karola Klacka na telefónnom čísle 0904 163 825, alebo emailom na karol.klacko@rkdom.sk.

Celková výmera : 59m<sup>2</sup>



### RK DOM

Predmestská 1711/50  
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514  
email : reality@rkdom.sk

### Otváracie hodiny

Pondelok - Piatok:  
08:00-12:00  
13:00-17:00