



Popis nehnuteľnosti:

Ponúkame Vám exkluzívnu možnosť prenájmu moderne vybavenej a dobre situovanej skladovej haly v bližšom centre Žiliny. Táto skladová hala s celkovou výmerou 871 m2 je ideálnym riešením pre Vaše skladovacie, logistické alebo výrobné potreby.Hala sa skladá z dvoch prepojených častí:Prvá časť s rozlohou 574 m2Druhá časť s rozlohou 317 m2Oba tieto priestory sú dobre zateplené, čo zabezpečuje optimálnu teplotu v každom období roka. V prípade, že máte vážny záujem o dlhodobý prenájom, je možnosť využívať aj vykurovanie, čím sa zabezpečí komfortná pracovná atmosféra.Vstup do hál je riešený tromi samostatnými vstupmi, pričom najväčší z nich (vhodný aj pre vjazd nákladného automobilu) disponuje výškou 4 metrov a šírkou 7 metrov. To zabezpečuje ľahkú manipuláciu s materiálom a prípadný bezproblémový príjazd nákladných vozidiel.Pre Vašu pohodlnosť a efektívne uskladnenie materiálu má nájomca k dispozícii vonkajšie spevnené plochy. Parkovanie je zabezpečené v rámci stráženého areálu pri hale, ktorý je oplotený, monitorovaný a strážený 24/7.Okrem toho ponuka zahŕňa aj samostatnú dvojpodlažnú budovu o výmere 64 m2, ktorá slúži ako zázemie pre zamestnancov a disponuje sociálnymi zariadeniami, kuchynkou a sprchami. Táto budova obsahuje kuchynku, šatne a moderné sociálne zázemie, čím zabezpečuje maximálny komfort pre vašich pracovníkov.Cena: info v RKTáto skladová hala je ideálnym riešením pre rôzne typy materiálu, tovaru a môže slúžiť aj na menšiu výrobu. Nezmeškajte príležitosť získať kvalitný priestor pre Vaše podnikanie v srdci Žiliny.V prípade záujmu o bližšie informácie alebo obhliadku môžete kontaktovať makléra Karola Klacka na telefónnom čísle 0904 163 825 alebo prostredníctvom e-mailovej adresy karol.klacko@rkdom.sk. Nezabudnite si overiť aktuálnu dostupnosť priestoru a ďalšie podrobnosti priamo od makléra.

Celková výmera : 871m2



RK DOM
Predmestská 1711/50
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514
email : reality@rkdom.sk

Otváracie hodiny
Pondelok - Piatok:
08:00-12:00
13:00-17:00