



## Popis nehnuteľnosti:

Realitná kancelária DOM Vám predstavuje jedinečnú príležitosť stať sa majiteľom rodinného domu, ktorý je synonymom moderného a funkčného bývania. Navrhnutý s dôrazom na originalitu a detail, tento pasívny dom ponúka komfortné bývanie s nízkymi režijnými nákladmi vďaka premysleným technologickým riešeniam. Tento dom je dostupný na dokončenie podľa vlastných predstáv a dodáva sa v štádiu holodom, s kompletným projektom. Umožňuje Vám tak prispôbiť si interiér podľa osobných predstáv až do najmenšieho detailu. Nachádzajúci sa v tichej lokalite v Kysuckom Novom Meste, tento dom vám poskytne nielen pokoj a súkromie, ale aj výhody mestského života. Terasa s poludňajším slnkom a večerným západom slnka je perfektným miestom pre relaxáciu. Jej polkruhový dizajn prekrytia dodáva domu charakter a funkcionality vytváraním tieňa počas horúcich letných dní. Ekologické aspekty domu sú neoddeliteľné od jeho rozlohy a inteligentného návrhu, ktoré zabezpečujú nízke mesačné režijné náklady. Vnútorne atrium a priechod z obývačky na terasu zabezpečujú príjemný priestor pre súkromné chvíle. Veľkorysá terasa ponúka luxusný priestor pre vaše spoločenské akcie či len pokojné večery v kruhu rodiny. Svahovitý terén pozemku otvára možnosti pre kreatívne riešenia ako letná kuchynka integrovaná do svahu alebo funkčná záhrada pre tých, ktorí milujú pestovanie. Objavte krásu života v domove, ktorý odráža Vašu túžbu po kvalite a štýle. Navštívte túto nehnuteľnosť ešte dnes a nechajte sa inšpirovať možnosťami, ktoré Vám ponúka tento rodinný dom. Fotky sú ilustračné.

Celková výmera : 993m<sup>2</sup>

**RK DOM**

Predmestská 1711/50  
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514  
email : reality@rkdom.sk

**Otváracie hodiny**

Pondelok - Piatok:  
08:00-12:00  
13:00-17:00