



Popis nehnuteľnosti:

Ponúkame na prenájom exkluzívny apartmán, ktorý sa nachádza v pokojnej časti lukratívnej obce Rosina. Tento apartmán je ideálnym riešením pre tých, ktorí hľadajú komfort, súkromie a moderný životný štýl. Apartmán je situovaný na 2. nadzemnom podlaží s výhľadom do prírody a ponúka jedinečnú kombináciu vnútornej a vonkajšej plochy, ktorá zahŕňa 60 m² obytnej plochy a rovnakú rozlohu slnečnej terasy. Details Prenájmu: Mesačný nájom: 800 EUR + 100 EUR energie (pre jednu osobu, vrátane parkovania a internetu) Depozit: 1 000 EUR pri podpise nájomnej zmluvy + provízia pre RK 400 EUR Parkovanie: K dispozícii 1 parkovacie miesto pred domom a 1 miesto pri dome Vybavenie Apartmánu: Podlahové kúrenie s novým luxusným vinylom 5G Bezpečnostný a protipožiarňový signalizačný systém Vonkajšia slnečná terasa pre relax a oddych Videovrátnik, vonkajšie elektrické žalúzie, smart osvetlenie Klimatizácia možná po dohode Interiérové dvere zn. DRE s magnetickým uzamykaním Dispozičné Riešenie: Kuchyňa a predsieň: Bezpečnostné vstupné dvere, moderná kuchynská linka so zabudovanými spotrebičmi prestížnych značiek, jedálenský stôl so stoličkami Obývacia izba: Prístup na terasu, rozkladacia sedacia súprava, smart TV, konferenčný stolík Spálňa: Francúzske okná, samostatný šatník, manželská posteľ, nočné stolíky a lampy Kúpeľňa: Rohová vaňa, WC, umývadlo so skrinkou, luxusný radiátor, dotykové zrkadlo, hansgrohe doplnky Tento apartmán predstavuje perfektnú symbiózu luxusu, pohodlia a štýlu. Jeho poloha v tichej ulici s priamym kontaktom s prírodou, zároveň v dosahu všetkých potrebných služieb, z neho robí ideálne bývanie pre náročných klientov hľadajúcich výnimočné bývanie. Neváhajte a kontaktujte nás čo najskôr pre obhliadku : Jakub Rybanský, tel. číslo 0902 537 222 alebo e-mailom na: jakub.rybansky@rkdom.sk

Celková výmera : 59m²

**RK DOM**

Predmestská 1711/50
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514
email : reality@rkdom.sk

Otváracie hodiny

Pondelok - Piatok:

08:00-12:00

13:00-17:00