rkDOM | EXKLUZÍVNE na predaj Polyfunkčný objekt v centre mesta Kysucké Nové Mesto

400 000 €





Popis nehnuteľnosti:

Exkluzívne Vám ponúkame na predaj polyfunkčný objekt v centre mesta Kysucké Nové Mesto s celkovou výmerou pozemku 348 m2, zastavaná plochou všetkých podlaží 567m2 a s podlahovou plochou 423m2. Budova je 3 podlažná a podpivničená so zadným dvorom a terasou. Nachádza sa priamo na Námestí Slobody, v tesnej blízkosti pešej zóny, bánk, obchodov, reštaurácií, vlakovej a autobusovej stanice. Budova je členená na 4 podlažia: Na 1.pp sú pivnice s výmerou 42 m2, schodiskom prechádzame na 1.np, kde sa nachádza hlavný vchod do budovy z námestia a vstupom do obchodného priestoru so sociálnym zázemím s celkovou výmerou 129 m2, hlavným schodiskom a prechodom na zadný dvor s terasou vo výmere 162m2. Na 2.np s výmerou 144 m2 sa nachádza holý priestor so schodiskom. Z hlavného schodiska sa dostávame na posledné 3.np kde sa nachádzajú kancelárie s celkovou výmerou 108m2. V minulosti boli priestory využívané na gastronómiu, obchod aj služby a vďaka výbornej polohe a využiteľnosti je budova vhodná ako investičná príležitosť.

Celková výmera : 348m2

RK DOM
Predmestská 1711/50
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514
email : reality@rkdom.sk

Otváracie hodiny
Pondelok - Piatok:
08:00-12:00
13:00-17:00