



Popis nehnuteľnosti:

Ponúkame Vám na predaj veľký a svetlý 2-izbový byt v tichej časti Dlhých dielov a v tesnej blízkosti lesa na Veternicovej ulici. Nachádza sa na 4. poschodí z celkových 8.p. Rozlohu bytu 50,47 m² dopĺňa lodžia o ďalšie 3 m². K bytu prislúcha pivnica na prízemí o veľkosti 1,87 m² a k dispozícii je tiež spoločná kočíkareň.. Orientácia bytu: východ, do tichého dvora, s nádherným výhľadom. Kúpeľňa a WC sú čerstvo zrekonštruované, jadro vymurované. V byte boli vymenené elektrické rozvody, podlahy sú potiahnuté niveláciou. V bytovom dome je zavedený optický internet, do izieb zavedený koaxiálny dátový kábel. Po zotmení oceníte stropné svietidlá na diaľkové ovládanie s možnosťou nastavenia teploty a intenzity svetla. Mesačné náklady: 117 Eur správca + elektrina a plyn. Zateplený bytový dom s výťahom bol postavený v roku 1991, má 2 vchody, vchod od cesty je bezbariérový, do dvora vedú schody. Nachádza sa 140 m od hranice lesa - len 2 minúty chôdze. Samozrejmosťou tohto zabehnutého sídliska je dostatok služieb a obchodov v blízkom okolí, dostupnosť MHD a bezproblémové parkovanie pre rezidentov.

Celková výmera : 53m²



RK DOM

Predmestská 1711/50
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514
email : reality@rkdom.sk

Otváracie hodiny

Pondelok - Piatok:
08:00-12:00 13:00-17:00

