Kancelária na prenájom na Michalskej ulici, 26 – 50 m²

12 €/m²/mesiac

Popis nehnuteľnosti:

V historickom jadre Bratislavy, na Michalskej ulici, sú na prenájom menšie kancelárie s výmerou 26, 41 a 50 m². Sú v tehlovej budove s piatimi nadzemnými a dvoma podzemnými podlažiami, s dvoma vchodmi a dvoma výťahmi. Nájom je od 12,00 € za m² mesačne bez DPH.PRESTÍŽNA ADRESAMichalská ulica vedie od Michalskej brány do srdca Starého Mesta. Sídlo na tejto adrese je vizitka, ktorú si klient zapamätá.PASÁŽ A OBCHODYBudova je pasážou s nákupnou galériou prepojená so susednou budovou. Na prízemí sú obchodné priestory s výkladmi na Michalskú a Zámočnícku ulicu.TECHNICKÉ VYBAVENIEBudova má tehlovú konštrukciu, kompletné slaboprúdové rozvody a alarm. Do budovy sa vchádza dvoma samostatnými vchodmi a na poschodia vedú dva osobné výťahy.MENŠIE VÝMERYVoľné sú priestory s plochou 26, 41 a 50 m². Hodia sa pre advokátsku či účtovnú kanceláriu, architektonické štúdio alebo pobočku firmy, ktorej stačí niekoľko pracovných miest a miesto na stretnutie s klientom.LOKALITA: STARÉ MESTO – MICHALSKÁBudova je v pešej zóne historického centra. Kto hľadá prenájom kancelárie v Bratislave – Starom Meste priamo v historickom jadre, má tu Michalskú bránu aj Hlavné námestie na pár krokov.PODMIENKY NÁJMUNájom od 12,00 €/m² mesačne, správa 3,25 €/m² a energie 3,00 €/m² mesačne. Všetky ceny sú bez DPH.ZÁKLADNÉ INFORMÁCIEkancelárie, prenájomvoľné výmery: 26, 41 a 50 m²Michalská ulica, Bratislava – Staré Mestotehlová budova, 5 nadzemných a 2 podzemné podlažia2 vchody, 2 výťahyslaboprúdové rozvody, alarmpasáž s nákupnou galériounájom od 12,00 €/m² + správa 3,25 €/m² + energie 3,00 €/m², bez DPHKancelárie sú vhodné najmä pre menšie firmy a profesie, pre ktoré je adresa v historickom centre súčasťou vizitky.Pre viac informácií alebo dohodnutie osobnej obhliadky ma kontaktujte.

Celková výmera : 3000m2

RK DOM
Predmestská 1711/50
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514
email : reality@rkdom.sk

Otváracie hodiny
Pondelok - Piatok:
08:00-12:00
13:00-17:00