Kancelárie na prenájom Vajnorská, Nové Mesto, od 7,80 €/m²

7.80 €/m²/mesiac





Popis nehnuteľnosti:

Na Vajnorskej ulici v Bratislave – Novom Meste, v lokalite Jurajov dvor, sú na prenájom kancelárie po kompletnej rekonštrukcii. Voľné sú menšie priestory od 10 do 80 m², mesačný nájom začína na 7,80 €/m² bez DPH. Zastávka električky a autobusu je priamo pred budovou.PO KOMPLETNEJ REKONŠTRUKCIIKancelárie majú nové koberce, klimatizáciu, otvárateľné okná a štruktúrovanú kabeláž. Budova je pod kamerovým systémom a z Vajnorskej je dobre viditeľná, čo ocení firma, ktorá chce byť na očiach.PARKOVANIE ZA ZÁVOROUAreál má dve samostatné parkovacie plochy s viac ako 100 miestami za závorou. Vjazd z Vajnorskej je pohodlný pre osobné autá aj kamióny, takže zásobovanie nie je problém.SKLAD V AREÁLISúčasťou areálu je aj samostatne stojaci skladový objekt, vhodný na logistiku alebo prevádzku. Podrobnosti o jeho využití vám poviem pri obhliadke.DOPRAVAElektrička a autobus zastavujú asi 30 m od budovy. Na diaľničný obchvat D1 je to autom do 3 minút, výjazd je vzdialený 3 km. Do budovy sa vchádza priamo z Vajnorskej, jednej z hlavných dopravných tepien mesta.LOKALITA: NOVÉ MESTO – VAJNORSKÁPôvodne priemyselná zóna je dnes štvrťou kancelárií, obchodov a služieb. Obchodné centrum Shopping Palace je 650 m od budovy, v okolí sú reštaurácie, kantína a služby. Kto hľadá prenájom kancelárií v Bratislave – Novom Meste s parkovaním a MHD pred dverami, nájde tu kanceláriu po rekonštrukcii za nájom od 7,80 €/m².PODMIENKY NÁJMUMesačný nájom začína na 7,80 €/m², správa 3,25 €/m² a energie 3,00 €/m² mesačne. Všetky ceny sú bez DPH.ZÁKLADNÉ INFORMÁCIEkancelárie po kompletnej rekonštrukcii, prenájomvoľné výmery: 10, 17, 2 × 19, 34, 35, 39, 44, 64 a 80 m²Vajnorská ulica, Bratislava – Nové Mestoklimatizácia, nové koberce, otvárateľné oknáštruktúrovaná kabeláž, kamerový systémviac ako 100 parkovacích miest za závorouMHD 30 m od budovy, D1 do 3 minútnájom od 7,80 €/m² + správa 3,25 €/m² + energie 3,00 €/m², bez DPHKancelárie sú vhodné najmä pre menšie firmy, ktoré chcú parkovanie, MHD pred dverami a rýchly výjazd na diaľnicu.Pre viac informácií alebo dohodnutie osobnej obhliadky ma kontaktujte.

Celková výmera : 3000m2

RK DOM
Predmestská 1711/50
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514
email : reality@rkdom.sk

Otváracie hodiny
Pondelok - Piatok:
08:00-12:00
13:00-17:00