Prenájom kancelárií Patrónka, 16 – 259 m², fitness v budove

19 €/m²/mesiac





Popis nehnuteľnosti:

Na Patrónke v Bratislave – Karlovej Vsi, na Dúbravskej ceste, sú na prenájom kancelárie v budove so 17 nadzemnými podlažiami a tromi výťahmi. Voľné sú menšie aj väčšie priestory od 16 m² do 259 m². Nájom je 19 € za m² mesačne bez DPH a už v ňom je správa aj energie.JEDNA SUMA ZA VŠETKOCena 19 €/m² zahŕňa nájom, správu budovy (4,30 €/m²) aj energie (3,00 €/m²). Firma tak vie vopred, koľko ju kancelária bude stáť každý mesiac.VOĽNÉ VÝMERYAktuálne sú voľné priestory s plochou 16, 21, 27, 29, 35, 37, 54, 93, 145, 224 a 259 m². Výber siaha od malej kancelárie pre jedného či dvoch ľudí až po priestor pre celé oddelenie.ČO JE V BUDOVERenovovaná vstupná lobby s recepciou, profesionálna správa, kantína a fitnescentrum priamo v budove. Nájomcovia môžu využívať zdieľané zasadačky, takže netreba platiť za vlastnú miestnosť, ktorú firma potrebuje len občas. Ďalšie služby sú v bezprostrednom okolí budovy.KANCELÁRIEPriestory sú klimatizované, s otvárateľnými oknami a štruktúrovanou kabelážou. Budova ponúka výhľady do okolia, je pod kamerovým systémom a má parkovanie.LOKALITA: PATRÓNKA, KARLOVA VESBudova stojí na Dúbravskej ceste v lokalite Patrónka, s dobrou dostupnosťou MHD a s rekreačnou oblasťou v okolí. Kto hľadá prenájom kancelárií v Bratislave – Karlovej Vsi s kantínou a fitness v jednej budove, nemusí obed ani tréning riešiť mimo práce.ZÁKLADNÉ INFORMÁCIEkancelárie, prenájomvoľné výmery 16 – 259 m²Dúbravská cesta, Patrónka, Bratislava – Karlova Vesbudova so 17 podlažiami, 3 výťahyrecepcia, vstupná lobby, zdieľané zasadačkykantína a fitness v budoveklimatizácia, otvárateľné okná, štruktúrovaná kabelážkamerový systém, parkovanie19 €/m²/mesiac bez DPH vrátane správy a energiíKancelárie sú vhodné najmä pre firmy, ktoré chcú recepciu, zasadačky a služby v budove za jednu mesačnú sumu.Pre viac informácií alebo dohodnutie osobnej obhliadky ma kontaktujte.

Celková výmera : 3000m2

RK DOM
Predmestská 1711/50
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514
email : reality@rkdom.sk

Otváracie hodiny
Pondelok - Piatok:
08:00-12:00
13:00-17:00