



Popis nehnuteľnosti:

Realitná kancelária DOM ponúka na prenájom priestranný 1-izbový byt s výmerou 47 m² na Gabajovej ulici, vo vyhľadávanej lokalite Hliny VII. v Žiline. Výmera 47 m² poskytuje na 1-izbový byt nadštandardne veľkorysý priestor. Byt je vhodný pre jednotlivca alebo pár, ktorí hľadajú zariadené bývanie s dobrou dostupnosťou do centra mesta a kompletnou občianskou vybavenosťou v bezprostrednom okolí. DISPOZÍCIA Byt pozostáva zo vstupnej chodby, samostatnej kuchyne so spotrebičmi, priestrannej obývacej izby so spálňovou časťou, kúpeľne so sprchovacím kútom a samostatného WC. Nachádza sa na vyvýšenom prízemí zatepleného bytového domu. Prenajíma sa zariadený a po dohode s majiteľom je možné jeho ďalšie dozariadenie podľa potrieb nájomcu. LOKALITA Hliny VII. patria medzi obľúbené rezidenčné lokality Žiliny najmä vďaka spojeniu dobrej dostupnosti do centra a kompletnej občianskej vybavenosti. V pešej dostupnosti sa nachádzajú potraviny, materská a základná škola, detské ihrisko, reštaurácie a ďalšie služby. Výhodou je tiež možnosť parkovania pred bytovým domom. PODMIENKY PRENÁJMU Cena nájmu je 580 € mesačne vrátane energií. Nájomné a energie sa uhrádzajú mesačne vopred. Pri podpise nájomnej zmluvy sa skladá depozit vo výške dvoch mesačných platieb. Byt je k dispozícii ihneď. Ak hľadáte priestranný 1-izbový byt bez potreby zariaďovania a s dobrou dostupnosťou do centra Žiliny, kontaktujte nás a dohodnite si termín obhliadky. Ing. Karol Korman

Realitná kancelária DOM
+421 915 808 514

Celková výmera : 47m²

**RK DOM**

Predmestská 1711/50
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514
email : reality@rkdom.sk

Otváracie hodiny

Pondelok - Piatok:
08:00-12:00
13:00-17:00