3-izbový byt na predaj, Kysucké Nové Mesto, 77,4 m², veľká lodžia

195 000 €

Popis nehnuteľnosti:

Priestranný 3-izbový byt s výmerou 77,4 m² v Kysuckom Novom Meste ponúka veľkorysý obytný priestor, veľkú lodžiu, klimatizáciu a vlastné kúrenie. Predáva sa kompletne zariadený a je pripravený na bývanie bez potreby ďalších investícií do jeho vybavenia.Byt sa nachádza na 4. nadzemnom podlaží. Praktická dispozícia oddeľuje spoločnú dennú časť od spální a poskytuje dostatok priestoru pre pár aj rodinu s deťmi.DENNÁ ČASŤ BYTUCentrom bytu je priestranná obývacia izba prepojená s jedálenskou časťou. Aktuálne je zariadená sedacou súpravou, konferenčným stolíkom, TV stenou s krbom a jedálenským stolom.Samostatná kuchyňa disponuje modernou kuchynskou linkou a predáva sa vrátane spotrebičov.Výrazným benefitom bytu je veľká lodžia, ktorá rozširuje obytný priestor o príjemné miesto na rannú kávu, posedenie alebo oddych počas teplejších mesiacov.SPÁLNE A ÚLOŽNÝ PRIESTORRodičovská spálňa je zariadená manželskou posteľou, komodou a veľkou zrkadlovou vstavanou skriňou, ktorá poskytuje dostatok úložného priestoru.Druhá samostatná izba je v súčasnosti využívaná ako detská a vybavená poschodovou posteľou. V závislosti od potrieb nového majiteľa môže slúžiť ako detská izba, pracovňa alebo hosťovská izba.Ďalší úložný priestor poskytuje vstavaná skriňa vo vstupnej chodbe.KÚPEĽŇA A VYBAVENIEKúpeľňa je vybavená vaňou a súčasťou zariadenia je aj práčka so sušičkou.Komfort bývania počas letných mesiacov zvyšuje klimatizácia v obytných priestoroch. Výhodou je tiež vlastné kúrenie, ktoré spolu s nízkymi prevádzkovými nákladmi umožňuje lepšiu kontrolu nad nákladmi na bývanie.KOMPLETNE ZARIADENÝ A PRIPRAVENÝ NA BÝVANIEJednou z výhod tejto ponuky je rozsah vybavenia. Byt sa predáva kompletne zariadený vrátane kuchynských spotrebičov, nábytku a ďalšieho vybavenia.Nový majiteľ tak nemusí riešiť kompletné zariaďovanie domácnosti a byt môže začať využívať prakticky okamžite.ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE• 3-izbový byt
• výmera 77,4 m²
• 4. nadzemné podlažie
• veľká lodžia
• klimatizácia
• vlastné kúrenie
• nízke prevádzkové náklady
• kompletné zariadenie
• kuchyňa so spotrebičmi
• vstavané úložné priestory
• práčka so sušičkouCENA: 195 000 €Tento byt je zaujímavou voľbou pre záujemcu, ktorý hľadá priestranný 3-izbový byt v Kysuckom Novom Meste, oceňuje veľkú lodžiu a nechce po kúpe investovať čas a ďalšie prostriedky do kompletného zariadenia.Pre viac informácií alebo dohodnutie osobnej obhliadky ma kontaktujte.Ing. Karol Korman
Realitná kancelária DOM
+421 915 808 514

Celková výmera : 77.4m2

RK DOM
Predmestská 1711/50
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514
email : reality@rkdom.sk

Otváracie hodiny
Pondelok - Piatok:
08:00-12:00
13:00-17:00