Zariadený 4-izbový rodinný dom 38 km od Považskej Bystrice – stačí sa nasťahovať

220 000 €

Popis nehnuteľnosti:

Hľadáte rodinný dom v širšom okolí Považskej Bystrice, do ktorého sa môžete nasťahovať bez ďalšieho zariaďovania?Približne 38 km od Považskej Bystrice, v obci Makov, sa nachádza kompletne zariadený 4-izbový rodinný dom s úžitkovou plochou 111 m². Ponúka tri spálne, dve kúpeľne, dve terasy a parkovanie pre dve vozidlá.Dom stojí na kompaktnom pozemku s výmerou 222 m² a predáva sa vrátane zariadenia.OTVORENÝ PRIESTOR PRE KAŽDODENNÝ ŽIVOTPrízemie tvorí dennú časť domu. Obývacia izba je prepojená s jedálňou a kuchyňou, vďaka čomu vzniká jeden spoločný priestor pre každodenný rodinný život.Z kuchyne sa vychádza priamo na zasklenú terasu, ktorá rozširuje obytný priestor domu o ďalšie miesto na posedenie.Na prízemí sa nachádza aj vstupná chodba, kúpeľňa a technická miestnosť umiestnená pod schodiskom.TRI SPÁLNE, DRUHÁ KÚPEĽŇA A TERASAPoschodie patrí súkromnej časti domu. Nachádzajú sa tu tri spálne a druhá kúpeľňa.Jedna zo spální má priamy vstup na terasu s výmerou 14 m², ktorá vytvára ďalší vonkajší priestor pre oddych.Dve podlažia prirodzene oddeľujú spoločenskú a súkromnú časť domu a poskytujú komfort aj viacčlennej domácnosti.KOMPLETNE ZARIADENÝVýhodou tejto ponuky je, že dom sa predáva vrátane kompletného zariadenia.Nový majiteľ tak nemusí začínať nákupom kuchyne, nábytku a základného vybavenia. Dom je pripravený na okamžité využívanie.Vykurovanie zabezpečuje elektrické podlahové kúrenie. Deklarované mesačné náklady na prevádzku predstavujú približne 100 €.Na pozemku je vytvorené parkovanie pre dve vozidlá.38 KM OD POVAŽSKEJ BYSTRICENehnuteľnosť sa nachádza v Makove, približne 38 km od Považskej Bystrice.Ponuka je preto určená aj záujemcom, ktorí hľadajú rodinný dom v Považskej Bystrici a jej okolí, ale sú ochotní rozšíriť lokalitu výmenou za pokojnejšie prostredie a blízkosť prírody.Ďalším benefitom je Ski Makov vzdialené približne 200 metrov. Lokalita ponúka možnosti zimných športov, turistiky, cykloturistiky a ďalších aktivít počas celého roka.Dom tak môže slúžiť na trvalé bývanie, ale aj ako druhé rodinné bývanie s celoročným využitím.ZÁKLADNÉ INFORMÁCIELokalita: Makov – približne 38 km od Považskej Bystrice
Úžitková plocha: 111 m²
Pozemok: 222 m²
Dispozícia: 4 izby – obývacia izba + 3 spálne
Podlažia: 2
Kúpeľne: 2
Terasy: zasklená terasa + terasa 14 m²
Vykurovanie: elektrické podlahové
Parkovanie: 2 vozidlá
Vybavenie: dom sa predáva kompletne zariadený
Ski Makov: približne 200 m
Deklarované náklady: približne 100 €/mesiacCENA220 000 €Pre bližšie informácie a dohodnutie osobnej obhliadky kontaktujte Ing. Karola Kormana, RK DOM.

Celková výmera : 222m2

RK DOM
Predmestská 1711/50
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514
email : reality@rkdom.sk

Otváracie hodiny
Pondelok - Piatok:
08:00-12:00
13:00-17:00