



Popis nehnuteľnosti:

Chalupa pod lesom; realitná kancelária DOM ponúka na predaj chalupu v obci Korňa, časť Nižná Korňa, 4 km od centra Turzovky, zastavaná plocha 103 m² + pozemok 1367 m². Chalupa je umiestnená v krásnom prostredí pod lesom, v blízkosti Kornianskeho ropného prameňa evidovaná na LV ako rodinný dom, prístupná je od asfaltovej obecnej komunikácie zhutnenou cestou o dĺžke 500 m, zjazdnu osobným vozidlom so zvýšeným podvozkom. Nehuteľnosť je v stave rekonštrukcie, bola vykonaná kompletná rekonštrukcia elektroinštalácie 230/380 V, nové rozvody vody, nová sanita – sprchový kút, oddelená toaleta s umývadlom, nové kachle v každej miestnosti s novým nerezovým komínom, nové podlahy, vnútorné omietky, nové kvalitné okná, vnútorné parapety. Chalupa je podpivničená, na prízemí sa nachádza predsieň s prípravou na vybudovanie kuchynského kútu, z ktorej je prístup do toalety, spálne so sprchovým kútom a veľkej jedálne s obývačkou. Na poschodí sa nachádza otvorený priestor na vybudovanie ďalších samostatných izieb. Voda je riešená vlastnou studňou, odpad septikom. Vedľa stavby sa nachádza hospodárska budova so zastavanou plochou 40 m², ktorá je v pôvodnom stave. Výhodou nehnuteľnosti je možnosť dotvoriť si ju podľa vlastných predstáv a atraktívna poloha na samote s čistým ovzduším, ideálna na turistiku aj horskú cyklistiku, kde budete mať ideálne miesto na oddych a relax. Chalupa aj pozemok je vysporiadaný na liste vlastníctva, možnosť dokúpenia aj susedných pozemkov.

Celková výmera : 103m²



RK DOM

Predmestská 1711/50
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514
email : reality@rkdom.sk

Otváracie hodiny

Pondelok - Piatok:

08:00-12:00

13:00-17:00