Kancelárie 505 m² na prenájom Žilina, 15 parkovacích miest

9.90 €/m²/mesiac

[IMAGE_2]

Popis nehnuteľnosti:

V Žiline, na okraji obchodnej zóny v Rosinkách, sú na prenájom reprezentatívne kancelárske priestory s plochou 505 m² na jednom podlaží. V cene nájmu je 15 parkovacích miest. Mesačný nájom je 5 000 € bez DPH a energií.505 M² NA JEDNOM PODLAŽÍPriestory sú rozdelené na väčšie celky typu open office. Kuchynka a sociálne zázemie sú súčasťou podlažia. Celý tím pracuje na jednom poschodí, bez behania medzi podlažiami.15 PARKOVACÍCH MIEST V CENEPätnásť parkovacích miest je zahrnutých v nájme. Pri budove sú navyše neobmedzené možnosti parkovania pre ďalšie autá aj návštevy.VYBAVENIE BUDOVYVykurovanie tepelným čerpadlom, klimatizácia, štruktúrovaná kabeláž, optický internet, kamerový systém, bezpečnostná služba a recepcia. Na prízemí je jedáleň pre zamestnancov.SERVISNÝ POPLATOKServisný poplatok je 2 € za m² mesačne bez DPH. Zahŕňa SBS, recepciu, upratovanie spoločných priestorov a letnú aj zimnú údržbu vonkajších plôch. Energie sú merané samostatne.LOKALITA: ŽILINA – ROSINKYAdministratívna budova je na okraji obchodnej zóny s výhľadom do okolitej zelene a s výbornou dostupnosťou. Kto hľadá prenájom kancelárií v Žiline pre väčší tím s parkovaním, má tu celé podlažie s recepciou a jedálňou v budove.ZÁKLADNÉ INFORMÁCIEkancelárske priestory, prenájomplocha 505 m² na jednom podlaží, open officeRosinky, Žilinakuchynka a sociálne zázemietepelné čerpadlo, klimatizácia, štruktúrovaná kabeláž, optický internetkamerový systém, SBS, recepciajedáleň pre zamestnancov na prízemí15 parkovacích miest v cenenájom 5 000 €/mesiac bez DPH a energiíservisný poplatok 2 €/m²/mesiac bez DPHPriestory sú vhodné najmä pre firmy s väčším tímom, ktoré chcú celé podlažie s parkovaním, recepciou a jedálňou bez starostí o prevádzku budovy.Pre viac informácií alebo dohodnutie osobnej obhliadky ma kontaktujte.

Celková výmera : 1000m2

RK DOM
Predmestská 1711/50
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514
email : reality@rkdom.sk

Otváracie hodiny
Pondelok - Piatok:
08:00-12:00
13:00-17:00