



## Popis nehnuteľnosti:

Realitná kancelária DOM ponúka na predaj rodinný dom v obci Veľké Rovné. Obec Veľké Rovné sa nachádza v tichom prostredí v obklopení prírody približne 20km od mesta Žilina. Dom je v pôvodnom ale veľmi udržiavanom stave, má výmeru zastavanej plochy + záhradu a sad približne o výmere 1550m<sup>2</sup>. Dom pozostáva zo 4 veľkých izieb, kuchyne s jedálňou a so špajzou, veľká kúpeľná so samostatným WC, chodba a technická miestnosť. Polovica domu je podpivničená. V podkroví sa nachádza veľkolepý priestor, kde sa nachádza jedna veľká izba. V priestore je možné urobiť samostatnú obytnú jednotku. Objekt je vykurovaný pomocou nového kotla na tuhé palivo a plynovým kotlom, ktoré sa nachádzajú v pivnici domu. Na pozemku sa tiež nachádza aj garáž pre auto s podkrovím s odkladacím priestorom, taktiež sa tu nachádza šopa na náradie a dve hospodárske objekty, letná kuchynka so suchým WC, pivnice na ukladanie zeleniny a ovocia. Pozemok je dostatočne veľký na výstavbu susedného rodinného domu. Dom je v dobrom technickom stave a je stále udržiavaný. Cena je 164.990€V prípade záujmu a zistenia viac informácií ma neváhajte kontaktovať na tel. číslе +421 948 180 616 alebo e-mailom na: marek.ondreas@rkdom.sk Link: <https://www.rkdom.sk/estate/346/rodinny-dom-na-predaj-velke-rovne?admin=1>

Celková výmera : 1550m<sup>2</sup>



### RK DOM

Predmestská 1711/50  
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514  
email : reality@rkdom.sk

### Otváracie hodiny

Pondelok - Piatok:  
08:00-12:00  
13:00-17:00