



Predaj rekreačného objektu penzión Havrania - Zázrivá

INFO V RK

RK Dom ponúka na predaj zabehnutý penzión Havrania v obci Zázrivá, časť Havrania s celkovou ubytovacou kapacitou 34 osôb. Penzión Havrania má zastavanú plochu o výmere 246 m² a disponuje 3 nadzemnými podlažiami a z časti je aj podpivničený. Jednotlivé podlažia pozostávajú z: 1. nadzemné podlažie - výmera 202,5 m² (veľká spoločenská miestnosť, zádverie, kompletne zariadená kuchyňa so zázemím a skladoom, chodba, schodisko, kancelária, recepcia, jedáleň, 2x sklad, 2xWC ženy, 1xWC muži) 2. nadzemné podlažie - výmera 180,3 m² (2x sklad bielizne, 5x izba s kúpeľňou a WC, chodba, schodisko, apartmán, , balkón) 3. nadzemné podlažie - výmera 73,87 m² (1x sklad bielizne, 2x izba s kúpeľňou a WC, chodba) 1. podzemné podlažie - výmera 70,3 m² (pivnica, práčovňa, schodisko, chodba, 2x sklad, technická miestnosť) Okrem týchto priestorov je k dispozícii aj samostatná kotolňa so skladoom o výmere 44 m² s kotlom na peletový hrášok. Na pozemku o výmere 1527 m² je hosťom k dispozícii vonkajšia terasa s krbom, vyvýšené pódium pre rôzne spoločenské akcie, detské asfaltové ihrisko. Výhody ponúkanej nehnuteľnosti: tichá a malebná lokalita na hranici Malej Fatry, Kysuckej vrchoviny a Oravskej Magury, penzión sa nachádza v tesnej blízkosti navštevovaného lyžiarskeho strediska Kozinec (cca 50 m), využitie prírodného rezervoáru pre zásobovanie pitnou vodou, priestraný pozemok s možnosťou rôznych ďalších aktivít pre hostí, dostatočná parkovacia kapacita (cca 12 osobných vozidiel), potraviny v susedstve (cca 40 m), cena zodpovedajúca kvalite, Pre viac informácií alebo záujem o obhliadku, kontaktujte makléra Karol Klacko na 0904 163 825 alebo e-mailom: karol.klacko@rkdom.sk



Celková výmera : 1527m²



RK DOM

Predmestská 1711/50
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514
email : reality@rkdom.sk

Otváracie hodiny

Pondelok - Piatok:
08:00-12:00
13:00-17:00