Nové kancelárie na prenájom v centre Žiliny, na mieru

10 €/m²/mesiac





Popis nehnuteľnosti:

V centre Žiliny sú na prenájom nové kancelárske priestory s výhľadom na strešnú záhradu. Sú v stave holopriestoru a dokončia sa podľa požiadaviek nájomcu: počet kancelárií aj ich veľkosť si určíte sami. Nájom je od 10 € za m² mesačne bez DPH.KANCELÁRIE NA MIERUPriestory sa ešte len budú deliť. Nájomca si povie, koľko kancelárií a akých veľkých potrebuje, a dispozícia sa dokončí podľa neho, nie naopak.DVE CENY PODĽA STAVUHolopriestor sa prenajíma za 10 €/m² bez DPH, dokončené kancelárie za 12,50 €/m² bez DPH. K tomu sa pripočítava poplatok za spoločné priestory 2,86 €/m² a energie podľa skutočnej spotreby.ZASADAČKY V CENEV cene nájmu je využívanie spoločných zasadačiek 4 hodiny mesačne, prípadne podľa dohody. Firma tak nemusí mať vlastnú zasadačku, ktorú by využila len občas.VÝMERYNa prvom poschodí je k dispozícii 1 209,40 m², na druhom poschodí 814,74 m².PARKOVANIEPri budove je dostatok parkovacích miest, jedno miesto stojí 70 € mesačne bez DPH.LOKALITA: CENTRUM ŽILINYKancelárie sú v centre Žiliny, s výhľadom na strešnú záhradu. Kto hľadá nové kancelárie na prenájom v Žiline, ktoré sa dokončia podľa jeho predstáv, má tu možnosť navrhnúť si priestor od začiatku.PODMIENKY NÁJMUHolopriestor 10 €/m², dokončené kancelárie 12,50 €/m², oboje bez DPH, + spoločné priestory 2,86 €/m² + energie podľa spotreby. Depozit vo výške troch nájmov.ZÁKLADNÉ INFORMÁCIEnové kancelárske priestory, prenájomcentrum Žiliny, výhľad na strešnú záhraduholopriestor, dokončenie podľa nájomcu1. poschodie 1 209,40 m², 2. poschodie 814,74 m²zasadačky 4 hodiny mesačne v ceneparkovanie 70 €/miesto/mesiac bez DPHnájom 10 €/m² (holopriestor) alebo 12,50 €/m² (dokončené), bez DPHspoločné priestory 2,86 €/m², energie podľa spotrebydepozit 3 nájmyKancelárie sú vhodné najmä pre firmy, ktoré chcú nové sídlo v centre Žiliny s dispozíciou navrhnutou presne pre svoj tím.Pre viac informácií alebo dohodnutie osobnej obhliadky ma kontaktujte.

Celková výmera : 0m2



RK DOM
Predmestská 1711/50
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514
email : reality@rkdom.sk

Otváracie hodiny
Pondelok - Piatok:
08:00-12:00
13:00-17:00