



Popis nehnuteľnosti:

Realitná kancelária DOM ponúka na predaj rodinný dom 3kk s terasou o výmere 153 m², dvojgarážou 73 m² a príslahlým slnečným pozemkom 533 m². Rodinný dom sa nachádza vo veľmi tichej lokalite mestskej časti Žiliny - Bytčica. Samotný dom spočíva z veľkej obývacej izby spojenej s kuchyňou a jedálňou, 3 izby z toho 2 priechodné, kúpeľňa s vaňou a sprchovacím kútom, samotným WC s bidetom. Mesačné náklady sú vo výške 130 eur. Na krátenie dlhých a teplých dní je k dispozícii aj vonkajší bazén s filtráciou, ohrevom a zastrešením s rozmermi 8 x 4 m. Dom je z časti podpivničený a nový majiteľ môže túto kamennú pivnicu využiť aj ako vinnú pivnicu. Taktiež je k dispozícii útulný altánok s posedením. Dom sa predáva kompletne zariadený a je k dispozícii do 30 dní od podpisu zmluvy. Výhody nehnuteľnosti: veľmi tichá lokalita, dostupnosť od ZA (5 min), nízke mesačné náklady, slnečný pozemok, bazén, veľká dvojgaráž, zabezpečenie alarmom a kamerovým systémom, množstvo odkladacieho priestoru. V prípade záujmu o bližšie informácie alebo obhliadku kontaktujte makléra: Karol Klacko 0904 163 825 alebo na karol.klacko@rkdom.sk.

Celková výmera : 764m²



RK DOM

Predmestská 1711/50
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514
email : reality@rkdom.sk

Otváracie hodiny

Pondelok - Piatok:
08:00-12:00 13:00-17:00

