



Popis nehnuteľnosti:

Realitná kancelária DOM ponúka na prenájom výrobnú-skladovú halu s administráciou v priemyselnej časti Žiliny s celkovou vnútornou plochou o výmere 1 883,6 m². Rozdelenie haly: výrobný-skladový priestor 1 416,6 m², administratívno-sociálne priestory 467 m². Objekt bol postavený v roku 2009. Hala je z časti murovaná s oceľovým skeletom. Pultová strecha pozostáva z priehradových väzníkov a rovnako ako obvodové steny ju tvoria kompozitné panely s tepelnou izoláciou. Podlaha je priemyselná. Presvetlenie a priame vetranie zabezpečené oknami. Na poschodí sa nachádza administratívna časť pozostávajúca z piatich klimatizovaných kancelárií, serverovne, kuchynky, 2 x WC pre zamestnancov. Možnosť dohody s vlastníkom areálu na parkovanie nákladných a osobných vozidiel ako aj využívanie spevnených a manipulačných plôch. Areál strážený SBS 24/7. Cena nájmu: výrobný-skladový priestor 4,90 EUR/m²/mesiac, administratívno-sociálne priestory 7,00 EUR/m²/mesiac. V prípade záujmu o bližšie informácie alebo záujem o obhliadku, kontaktujte makléra: Karol Klacko, 0904 163 825, karol.klacko@rkdom.sk.

Celková výmera : 1404m²



RK DOM

Predmestská 1711/50
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514
email : reality@rkdom.sk

Otváracie hodiny

Pondelok - Piatok:
08:00-12:00 13:00-17:00

