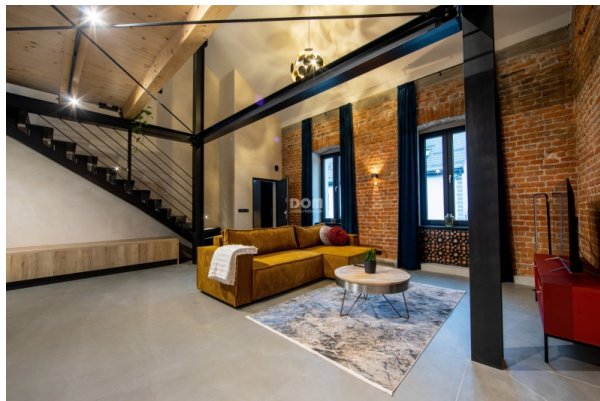




Popis nehnuteľnosti:

Realitná kancelária DOM ponúka exkluzívne na prenájom zariadený dvojposchodový apartmán navrhnutý v unikátnom industriálnom štýle. Vďaka vysokým stropom s odhalenými tehlovými stenami a pôsobivými oceľovými trámami je toto štúdio dokonalým miestom na bývanie. Apartmán s úžitkovou plochou 104 m² sa nachádza v Budatíne, 7 minút od centra Žiliny. Priestranná terasa, pergola a záhrada s vlastnou studňou rozširujú celkovú plochu o ďalších 423 m² vrátane súkromnej garáže. Apartmán je novo zrekonštruovaný a prenájom sa kompletne zariadený vrátane moderného dizajnu, nábytku, úplne nových kuchynských spotrebičov, práčky so sušičkou a LCD TV. Dispozícia: Na prízemí sa nachádza otvorený koncept kuchyne s jedálňou, ktorý prechádza priamo do obýpacej časti a prelína celý obytný priestor. Súčasťou prízemnia je aj kúpeľňa so sprchovým kútom a toaletou. Celý priestor je svetlý a vzdušný, s množstvom prirodzeného svetla z veľkých okien tienených dlhými závesmi. Podlahy na prízemí sú z lešteného betónu s podlahovým kúrením po celej ploche. Na druhom poschodí sa nachádza galéria so schodiskom a hlavná spálňa s drevenou podlahou a veľkou manželskou posteľou. Kuchyňa je vybavená vstavanými spotrebičmi (chladnička, mraznička, varná doska, rúra, umývačka riadu, mikrovlnná rúra). Nadštandardné bývanie v atraktívnej a tichej lokalite plnej zelene s výbornou dostupnosťou do centra. Len si predstavte ako si vychutnáte rannú kávu alebo koktaily pri západe slnka v tejto oáze pokoja! Cena a dodatočné informácie: 1 200 € / mesiac V cene nie sú zahrnuté energie (cca 200 €) Dvojmesačný depozit Vstup cez automatickú bránu Garáž pre 1 auto Apartmán je voľný od 1.10.2022 Tento apartmán nemá obdobu so žiadnou nehnuteľnosťou, ktorá je v súčasnosti ponúkaná na trhu v Žiline. V prípade záujmu o viac informácií alebo dohodnutia termínu obhliadky prosím kontaktovať na tel. číslo +421 919 180 044 alebo e-mailom na: lucia.puncova@rkdom.sk

Celková výmera : 423m²

**RK DOM**

Predmestská 1711/50
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514
email : reality@rkdom.sk

Otváracie hodiny

Pondelok - Piatok:
08:00-12:00
13:00-17:00