

[NAME]



## Popis nehnuteľnosti:

Realitná kancelária DOM, ponúka exkluzívne na predaj tichý, 4 izbový byt v DNV na ul. J.Smreka. Nehnutel'nosť sa nachádza na 3. poschodí v peknom a slušnom vchode a jej celková výmera podlahovej plochy je 88,37 m2 vrátane lodžie a pivnice. Byt je svetlý, orientovaný na V a Z a bol čiastočne rekonštruovaný. Nová kúpeľňa, samostatné WC, kuchyňa, hala, plastové okná, podlahy v izbách. Nedávno bola nainštalovaná aj nová klimatizácia. Druhá kúpeľňa je v pôvodnom stave. Bohatá občianska vybavenosť v blízkom okolí dostupná na pešo. ZŠ, škôlka, MHD. Platba je možná aj na hypotekárny úver. Virtuálna prehliadka: <https://mls.kuu.la/share/collection/79454?fs=1&vr=1&sd=1&initload=0&thumbs=1> Možná dohoda na cene.

Celková výmera : 83m2



### RK DOM

Predmestská 1711/50  
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514  
email : reality@rkdom.sk

### Otváracie hodiny

Pondelok - Piatok:  
08:00-12:00 13:00-17:00

