



[IMAGE_2]

Popis nehnuteľnosti:

Realitná kancelária DOM ponúka na predaj dlhodobo zabehnutý areál v priemyselnej časti Žiliny. Samotná ponuka pozostáva z nasledujúcich nehnuteľností: sklad 660 m², predajňa 190 m², prístrešok 400 m², budova "A" 680 m², budova "B" 650 m². Prislúchajú im aj nasledovné parcely o výmerách: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 880 m², zastavaná plocha a nádvorie o výmere 660 m², zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3950 m², zastavaná plocha a nádvorie o výmere 740 m². Súčasťou ponuky sú aj spevnené panelové a asfaltové plochy tvoriace komunikačný systém zostávajúcej časti areálu slúžiace pre osobnú ako aj nákladnú dopravu. Samotná poloha areálu je ideálna pre rýchle napojenie na D3 ako aj s praktickým a rýchlym pripojením na smer CA, MT, BB. Pre záujemcu je k dispozícii znalecký posudok z roku 2021. Foto je ilustračné. V prípade záujmu o bližšie informácie alebo obhliadku kontaktujte makléra Karol Klacko, 0904 163 825 alebo na karol.klacko@rkdom.sk

Celková výmera : 6226m²

**RK DOM**

Predmestská 1711/50
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514
email : reality@rkdom.sk

Otváracie hodiny

Pondelok - Piatok:
08:00-12:00
13:00-17:00