

**Popis nehnuteľnosti:**

Realitná kancelária DOM ponúka na prenájom lukratívny obchodný priestor v centre Žiliny o výmere 78,50 m². Samotný priestor pozostáva z dvoch miestností o výmere 36,5 m² a 42 m² a kuchynským kútkom. Vstup je z námestia z prednej časti reprezentatívnej budovy. Miestnosti sú vybavené klimatizáciou a sú vhodné na prevádzkovanie kancelárie, obchodu alebo ako sídlo spoločnosti. K dispozícii je nájomcovi za príplatok 500 EUR / rok aj parkovacie miesto na dvore zo zadnej časti budovy. Sociálne zariadenia sú na spoločnej chodbe. Priestor prešiel kompletnou rekonštrukciou v roku 2022. Cena nájmu je 950 EUR + energie. DPH sa k nájmu neúčtuje. V prípade bližších informácií kontaktujte makléra Karol Klacko 0904 163 825 alebo karol.klacko@rkdom.sk.

Celková výmera : 79m²

**RK DOM**

Predmestská 1711/50
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514
email : reality@rkdom.sk

Otváracie hodiny

Pondelok - Piatok:
08:00-12:00
13:00-17:00