



## Popis nehnuteľnosti:

Exkluzívne ponúkame na predaj 2-izbový apartmán v Tatragolf Rezort vo Veľkej Lomnici s nádherným panoramatickým výhľadom na štíty Vysokých Tatier. Apartmán sa nachádza na 2.poschodí apartmánového domu s výmerou 42,30m<sup>2</sup> a dvomi balkónmi o výmerach 2,36m<sup>2</sup>. Apartmán pozostáva z: vstupná chodba, kúpeľňa s toaletou a vaňou, obývacia izba s kuchynkou a jedálenskou časťou a spálňa. Obývacia izba a spálňa majú výstup na samostatné balkóny. Predáva sa kompletne zariadený s nábytkom, kuchynskou linkou a spotrebičmi. Apartmán je veľmi zachovalý, málo využívaný, majitelia ho využívali prevažne na osobné účely. Je vhodný pre osobné využitie ako aj skvelá investičná príležitosť na dlhodobý a krátkodobý prenájom. Rezort sa nachádza vo vyhľadávanej a obľúbenej lokalite len 7km od lyžiarskeho strediska Tatranská Lomnica s množstvom turistických, rekreačných a športových aktivít - lyžovanie, cyklistika, turistika, skiapl, bežkovanie. V tesnej blízkosti sa tiež nachádza známe 27jamkové golfové ihrisko Black Stork. Súčasťou rezortu je 24/7 recepcia, detské ihriská, privátny wellness, prenájom bicyklov a reštaurácia. Parkovanie je zabezpečené priamo v areáli pred apartmánovým domom. Do budúcnosti je možnosť prenájmu apartmánu cez sprostredkovateľskú správcovsku spoločnosť. Možnosť financovania hypotékou ako byt. Pre viac info a osobnú obhliadku nás neváhajte kontaktovať! Pozrite si virtuálnu obhliadku: <https://kuula.co/share/collection/79VtT?logo=0&info=0&fs=1&vr=1&sd=1&initload=0&thumbs=1>

Celková výmera : 42m<sup>2</sup>



### RK DOM

Predmestská 1711/50  
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514  
email : reality@rkdom.sk

### Otváracie hodiny

Pondelok - Piatok:  
08:00-12:00  
13:00-17:00