



## Popis nehnuteľnosti:

Realitná kancelária DOM ponúka na predaj 3 -izbový byt v Martine, mestská časť Priekopa. Nachádza sa na 3. poschodí. Celková výmera bytu je 69m<sup>2</sup>. Nehnuteľnosť je v pôvodnom stave, čo budúcemu majiteľovi ponúka možnosť prerobiť si ho podľa vlastných predstáv. Ideálny ako investícia, ale aj pre potreby vlastného bývania. Mestská časť Priekopa disponuje plnou občianskou vybavenosťou (školy, škôlky, supermarkety, hotely, kostol, železničná zastávka). K mestskej časti patrí aj priemyselná zóna, kde sídlia významne spoločnosti. Výhodou je, že bytový dom prešiel rozsiahlou rekonštrukciou (zateplená fasáda, plastové okná, rozvody: voda, odpad a plyn, nový vstup, výtah a strecha). Priestor dispozične pozostáva z priestrannej vstupnej haly, troch nepriechodných izieb, kuchyne s výstupom na loggiu, kúpeľne a WC. Mesačné náklady pre 1 dospelú osobu sú 185,- €. Predáva sa čiastočne zariadený a je ihneď dostupný. V prípade záujmu, zistenia viac informácií alebo dohodnutia termínu obhliadky ma neváhajte kontaktovať: Ivan Jelšovský, tel. číslo 0908 723 100 alebo e-mailom na: [ivan.jelsovsky@rkdom.sk](mailto:ivan.jelsovsky@rkdom.sk)

Celková výmera : 69.33m<sup>2</sup>



### RK DOM

Predmestská 1711/50  
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514  
email : [reality@rkdom.sk](mailto:reality@rkdom.sk)

### Otváracie hodiny

Pondelok - Piatok:  
08:00-12:00 13:00-17:00

