DOM

Sklad 264,5 m² na prenájom, Žilina – Kamenná, výška 4 m

4.50 €/m²/mesiac

[IMAGE_2]

Popis nehnuteľnosti:

Menší sklad s plochou 264,5 m² je na prenájom v priemyselnom areáli na Kamennej ulici v Žiline. Hala je zateplená, nevykurovaná, s výškou 4 metre, a patrí k nej nakladacia rampa s plochou 5 m². Mesačný nájom je 4,50 €/m², k tomu DPH a energie.VÝŠKA 4 METRESvetlá výška 4 m dovoľuje stohovať palety a postaviť vyššie regály. Jedna hala bez členenia sa dá rozvrhnúť na skladovú aj pracovnú časť.MENŠIA VÝROBA ALEBO SKLADNa 264,5 m² sa zmestí sklad e-shopu, materiál remeselnej firmy alebo menšia výroba. Firma neplatí za stovky metrov, ktoré by nevyužila.RAMPA A NÁKLADNÁ DOPRAVANakladacia rampa s plochou 5 m² sa prenajíma za 2,20 € za m² mesačne + DPH. Areál je vybavený pre nákladnú dopravu, nakládka a vykládka prebieha priamo pri hale.ZATEPLENÁ HALAHala je zateplená a nevykurovaná, vhodná na tovar a materiál, ktorý nevyžaduje vykurovaný priestor.LOKALITA: ŽILINA – KAMENNÁ ULICAPriemyselný areál na Kamennej ulici má rýchly prístup na hlavné komunikácie smerom na Bratislavu, Martin a Prievidzu. V okolí sú ďalšie komerčné a priemyselné objekty. Kto hľadá menší sklad na prenájom v Žiline, má tu priestor s rampou za rozumnú sumu.ZÁKLADNÉ INFORMÁCIEskladová hala, prenájomplocha 264,5 m², výška 4 mKamenná ulica, Žilinazateplená, nevykurovanánakladacia rampa 5 m²nájom 4,50 €/m²/mesiac + DPH + energierampa 2,20 €/m²/mesiac + DPHSklad je vhodný najmä pre menšie firmy, e-shopy a remeselníkov, ktorí potrebujú priestor s rampou bez veľkej haly.Pre viac informácií alebo dohodnutie osobnej obhliadky ma kontaktujte.

Celková výmera : 269m2

RK DOM
Predmestská 1711/50
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514
email : reality@rkdom.sk

Otváracie hodiny
Pondelok - Piatok:
08:00-12:00
13:00-17:00