



Popis nehnuteľnosti:

Ponúkame na predaj 4 izbový byt v obľúbenej a vyhľadáwanej lokalite v Žiline na sídlisku Vlčince. Jedná sa o novostavbu, realizovanú skúseným a overeným developerom. Byt ponúka krásne výhľady, s orientáciou na tri svetové strany a veľkorysou výmerou 126m². K bytu prislúcha terasa a kobka. Investícia do bytu v novom projekte zaručuje použitie súčasných trendov v materiálovom a technologickom prevedení, čo dáva takémuto bývaniu množstvo výhod oproti investovaniu do staršej nehnuteľnosti. Nové spoločné priestory, tichý výťah, moderne a funkčne usporiadaný interié, nikým neobývaný a nepoškodený priestor a zariadenie a množstvo ďalších výhod dáva pocit moderného bývania. Interiér je možné zariadiť a zladíť do detailu podľa predstáv budúceho majiteľa vďaka interiérovému štúdiu, s ktorým je nadviazaná úzka spolupráca. Projekt dbá na ekologický aspekt a pri realizácii bolo nasadených množstvo stromov a zelene, ktoré zabraňujú prehrievaniu okolia. K dispozícii je dostatok vnútorných garážových stojísk, bezproblémové parkovanie v areáli pred bytovým domom. Pri príchode domov vám nehrozí situácia, že nemáte kde zaparkovať. Plná občianska vybavenosť a dobrá dostupnosť do obchodov, škôl, supermarketov (OBI, Kaufland, Billa, OC Dubeň). Dostupné športové aktivity, vodné dielo, plaváreň, lesopark, detské ihriská. Veľmi dobrá a obľúbená lokalita, ktorá spĺňa kritéria príjemného a multifunkčného využitia bývania v meste.

Celková výmera : 128m²

**RK DOM**

Predmestská 1711/50
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514
email : reality@rkdom.sk

Otváracie hodiny

Pondelok - Piatok:

08:00-12:00

13:00-17:00