



Popis nehnuteľnosti:

Realitná kancelária DOM Vám ponúka krásny byt s rozlohou 47m² v centre mesta s výhľadom na Malú Fatru na prenájom. Tento moderný byt sa nachádza v novostavbe Ružičkov Dom a disponuje balkónom orientovaným na juhovýchod, ktorý má rozlohu 8m². Byt je dobre presvetlený a disponuje exteriérovými žalúziami, čo Vám umožní regulovať svetlo a súkromie. Okrem toho má byt aj rekuperáciu, ktorá zabezpečuje čerstvý vzduch v interiéri. Ovládanie smart living systémom je samozrejmou, čo Vám umožní pohodlné ovládanie rôznych funkcií vo Vašom byte. V bytovom komplexe sú samostatné merače spotreby, čo Vám umožní mať prehľad o Vašej spotrebe energií. Okrem toho je k dispozícii aj optické pripojenie, čo zaručuje rýchle a stabilné pripojenie k internetu. V byte nájdete moderné drevené podlahy, ktoré pridávajú príjemnú atmosféru a teplo do celého priestoru. Kuchyňa je plne vybavená spotrebičmi, ako je umývačka riadu, indukčná varná doska, rúra, chladnička a mikrovlnná rúra. K bytu patrí aj pivničná kobka s rozlohou do 3m², čo Vám poskytuje dostatok miesta na uskladnenie Vašich vecí. K dispozícii je aj kryté parkovacie státie a existuje možnosť prenajať si ďalšie parkovacie miesto. Mesačný nájom je 550,-€ a energie sú 200€ vrátane UPC internetu a TV. Tento byt je ideálnym miestom na bývanie pre tých, ktorí hľadajú komfort, moderné vybavenie a dobrú polohu v centre mesta. Nechýba mu dostatok denného svetla a výhľad na Malú Fatru je príjemným bonusom. V prípade záujmu a zistenia viac informácií a dohodnutie termínu obhliadky ma neváhajte kontaktovať na tel. čísle +421 948 180 616 alebo e-mailom na: marek.ondreas@rkdom.sk

Celková výmera : 47m²

**RK DOM**

Predmestská 1711/50
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514
email : reality@rkdom.sk

Otváracie hodiny

Pondelok - Piatok:
08:00-12:00
13:00-17:00