



Popis nehnuteľnosti:

Ponúkame na predaj luxusný bungalov s 4 izbami a moderným nábytkom v tichej lokalite Solinky - Juh. Táto novostavba sa nachádza na oplotenom pozemku o výmere 265m², s úžitkovou plochou 105m² a celkovou zastavanou plochou 150m² vrátane krytej terasy a parkovacieho miesta. Dom je ideálne rozložený a ponúka 3 priestranné spálne, obývaciu izbu prepojenú s kuchyňou, 2 kúpeľne, šatník a špajzu. Okrem samostatnej garáže je k dispozícii aj ďalšie parkovacie miesto pred domom. Tento moderný bungalov bol postavený z kvalitnej tehly s nízkoenergetickým zateplením a je luxusne zariadený, pripravený na okamžité nasťahovanie. Vychutnajte si pohodlie a relaxáciu na štýlovej krytej terase s markízou. Oplotená záhrada so zatrávnenou plochou vám poskytne príjemné prostredie na oddych a viac času na vaše záľuby, keďže jej údržba je časovo nenáročná. Lokalita Solinky - Juh je obľúbená pre svoju príjemnú a tichú atmosféru. Blízkosť Obchodného centra Max Žilina zaručuje všetky potrebné služby a výhodná dostupnosť do mesta, škôl, obchodov a diaľnice vám uľahčí každodenné cestovanie. Súkromná príjazdová cesta prístupná len vlastníkom domu v tejto lokalite prispieva k pocitu bezpečia a súkromia. Technické parametre domu zahŕňajú podlahové elektrické vykurovanie s možnosťou regulácie teploty v každej miestnosti samostatne, elektrický bojler pre ohrev vody, verejný vodovod pre zásobovanie vodou a verejnú kanalizáciu pre odpad. Dom je napájaný elektrickou energiou 230/400 V a má garáž. Táto novostavba typu bungalov je vo výbornom stave a bola kolaudovaná v roku 2017. Nechajte sa okúziť týmto luxusným bungalovom v Solinkách - Juh a získajte svoj vysnívaný domov v tichej lokalite s výbornou dostupnosťou a moderným vybavením. Neváhajte a kontaktujte nás čo najskôr pre obhliadku : Jakub Rybanský, tel. číslo 0902 537 222 alebo e-mailom na: jakub.rybansky@rkdom.sk

Celková výmera : 265m²

**RK DOM**

Predmestská 1711/50
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514
email : reality@rkdom.sk

Otváracie hodiny

Pondelok - Piatok:
08:00-12:00
13:00-17:00