



Popis nehnuteľnosti:

Ponúkame na prenájom kompletne zrekonštruovaný a dostatočne presvetlený skladový priestor s celkovou rozlohou 571 m², nachádzajúci sa v priemyselnej zóne v Žiline. Priestor sa skladá zo štyroch samostatných skladových priestorov, každý z nich disponuje vlastnou nakladacou rampou a priestorom so zázemím a WC. Všetky skladové priestory sú navzájom prepojené dverami s rozmermi 2 x 2 m, čo umožňuje flexibilnú organizáciu práce a efektívnu distribúciu tovaru. Vďaka dostatočnému počtu okien je priestor presvetlený a príjemný na prácu. Súčasťou prenájmu sú dve parkovacie miesta priamo pri budove. V prípade potreby je možné prenajať ďalšie parkovacie miesto za cenu 20 EUR/mesiac + DPH. Cena prenájmu je 6,50 EUR/m² + energie + DPH. Priestor disponuje samostatným vykurovaním a meraním elektrickej energie. Podmienky prenájmu sú jasné a transparentné - 2-mesačný depozit. Bezpečnosť je našou prioritou a z toho dôvodu je priestor monitorovaný kamerovým systémom, ktorý zabezpečuje aj exteriér budovy. Nájomca má tiež možnosť pripojenia na optický internet a zariadenia si tak vlastného internetového pripojenia. Tento priestor je ideálny na preskladnenie tovaru, materiálu a pod., a je rovnako vhodný aj na ľahšiu výrobu. V prípade záujmu o obhliadku alebo ak máte akékoľvek ďalšie otázky, kontaktujte prosím makléra: Karol Klacko na telefónne číslo 0904 163 825 alebo prostredníctvom e-mailu na adrese karol.klacko@rkd.com.sk. Tešíme sa na spoluprácu s Vami!

Celková výmera : 571m²



RK DOM

Predmestská 1711/50
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514
email : reality@rkdom.sk

Otváracie hodiny

Pondelok - Piatok:
08:00-12:00
13:00-17:00