



## Popis nehnuteľnosti:

Realitná kancelária DOM Vám ponúka krásny slnečný 3-izbový byt na prenájom v tichej časti starého mesta na ulici Hollého. Tento moderný byt na treťom poschodí zo štyroch bez výťahu v historickom centre mesta vám ponúka komfort a skvelú polohu len na skok od samotného srdca mesta Žilina. S výmerou 84 m<sup>2</sup>, doplnený balkónom a loggiou je tento priestor byt kompletne zariadený a pripravený na pohodlné bývanie. Jeho dispozícia je dobre premyslená a zahŕňa vstupnú chodbu, kuchyňu so špajzou, jedáľňu a obývaciu izbu s prístupom na loggiu, samostatné WC, kúpeľňu a dve útulné spálne s vlastným prístupom na balkón. K tomu všetkému patrí aj parkovanie - k bytu sú k dispozícii 1-2 parkovacie miesta, ktoré sú zabezpečené rezidenčnou kartou. K bytu prislúcha aj pivnica. Táto lokalita je jedinečná a ideálna pre tých, ktorí hľadajú rýchly prístup do centra mesta a potrebujú všetko na dosahu ruky. Cena prenájmu tohto nádherného bytu je 850 € mesačne vrátane energií. Vyžaduje sa 2-mesačný depozit. Tento byt bude voľný od novembra 2023. Pre obhliadku a bližšie informácie ma neváhajte kontaktovať na tel. čísle +421 918 641 353 alebo e-mailom na: [nina.rovnanova@rkdom.sk](mailto:nina.rovnanova@rkdom.sk)

Celková výmera : 84m<sup>2</sup>



### RK DOM

Predmestská 1711/50  
Žilina 010 01

Tel: +421 915 808 514  
email : [reality@rkdom.sk](mailto:reality@rkdom.sk)

### Otváracie hodiny

Pondelok - Piatok:  
08:00-12:00  
13:00-17:00

